

4 chambre Villa à vendre dans Orihuela, Alicante

350.000€



Spacieuse villa individuelle de 3 chambres avec piscine privée et appartement d'invités indépendant à Los Desamparados, Orihuela;

Située dans le charmant village de Los Desamparados, en périphérie d'Orihuela, cette villa magnifiquement présentée allie confort moderne et style méditerranéen. Composée d'une maison principale de 3 chambres et 2 salles de bain, ainsi que d'un appartement indépendant d'une chambre et d'une salle de bain, elle est idéale pour les familles, les invités ou les locations;

Maison principale;

Salon/salle à manger lumineux et spacieux avec plafonds voûtés, climatisation chaud/froid et un brûleur à granulés nouvellement installé. Cuisine séparée nouvellement équipée avec four tout neuf. Deux chambres doubles avec placards, climatisation et ventilateurs de plafond. Suite parentale avec coin salon, TV, nouvelles armoires à glace, climatisation, ventilateur de plafond, accès direct au jardin et une salle de douche attenante nouvellement aménagée (avril 2025). Salle de douche moderne pour invités (récemment aménagée). Terrasse avant fermée/salle à manger avec fenêtres à double vitrage. Solarium privé sur le toit avec auvent et vue panoramique sur les montagnes;

Espace extérieur;

Grand jardin paysager avec arbres fruitiers matures. Terrasse récemment carrelée (mai 2025) entourant la piscine privée. Espace bronzage en gazon synthétique. Espace barbecue, cabane en bois avec climatisation et télévision, et toilettes extérieures. Cuisine d'été avec escalier extérieur menant à l'appartement d'invités;

Appartement d'invités indépendant;

1 chambre double avec A/C. Salle de douche attenante. Balcon privé avec store pare-soleil et vue dégagée;

Points forts de l'emplacement;

À distance de marche (15 minutes) des commerces du village, des écoles, des installations sportives et des services de

 4 chambres

 3 salles de bains

 159m² Taille de construction

 2.939m² Taille de la parcelle

 Piscine