

5 chambre Villa à vendre dans Elx/Elche, Alicante

1.100.000€



Bienvenue dans cette maison récente, achevée en novembre 2022.
Elle est de plain-pied et offre une surface habitable de 320 m² avec une hauteur sous plafond de 5 mètres.
La propriété, construite sur un terrain de 17 000 m² entièrement clôturé, bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de l'autoroute entre Elche et Santa Pola, à seulement 4 km de la plage de Santa Pola et 6 km d'Elche.

La maison comprend un salon-salle à manger de 45 m² avec cheminée intégrée, relié à une grande cuisine design de 40 m² avec espace repassage et électroménager. La cuisine dispose d'un îlot central de 4 mètres avec bar, d'une cave à vin de 80 bouteilles, de deux réfrigérateurs avec congélateur dissimulés et de plaques de cuisson à induction Bora avec teppanyaki et hotte aspirante. Les rangements sont nombreux et tous les placards et tiroirs sont équipés d'un éclairage intérieur LED.

La propriété dispose de 5 chambres spacieuses réparties en un salon pour enfants, un bureau et une salle de sport, une chambre de 20 m², une autre de 18 m² et une suite parentale de 67 m².

La suite parentale dispose d'un dressing de 20 m² avec éclairage LED et îlot central, et offre un accès direct au jardin et à la piscine. Toutes les chambres sont équipées de Smart TV.

La maison dispose de 3 salles de bain complètes avec douche, d'une salle de bain pour invités dans le salon et de 2 salles de bain avec baignoires balnéo. Toutes les salles de bain sont équipées de douches électroniques avec affichage de la température et de la pression de l'eau, de pommeaux de douche à effet pluie et d'un système audio subaquatique avec radio et Bluetooth. Les 3 salles de bain sont équipées du chauffage au sol. La salle de bain parentale est équipée d'une grande douche double avec siège.

En ce qui concerne les équipements, la maison est équipée de la climatisation avec 10 zones Air Zone indépendantes, permettant une température différente dans chaque pièce. Elle est équipée de 3 unités Mitsubishi de 30 000 frigories. Tout est contrôlé depuis 10 écrans couleur répartis dans toute la maison et chaque pièce. Vous pouvez également

-  5 chambres
-  5 salles de bains
-  320m² Taille de construction
-  15.869m² Taille de la parcelle
-  Piscine