

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

260.000€



Fantastique maison mitoyenne avec accès à la piscine commune à Calas del Pinar, San Juan de los Terreros.

Avec une superficie de 106 m<sup>2</sup>, elle dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, un logement très bien fini. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, appelez le +34 950 46 61 12.

L'intérieur comprend un salon-salle à manger lumineux et spacieux, équipé d'un canapé en L et d'une table à manger. On y trouve également la salle de bains principale du rez-de-chaussée avec douche, ainsi qu'une cuisine spacieuse entièrement équipée. La cuisine s'ouvre sur le patio arrière, permettant l'accès au grand garage ou à l'espace commun avec piscine.

Au premier étage se trouve la chambre principale avec sa propre terrasse et un placard encastré, une deuxième salle de bains complète avec baignoire, et une chambre d'amis également équipée d'un placard encastré. Cet étage dispose également d'une terrasse extérieure donnant sur la résidence.

Enfin, à l'étage supérieur se trouve un grand solarium avec de belles vues sur la zone. Le bien est vendu meublé, prêt à être habité. Les terrasses et le solarium offrent des espaces extérieurs supplémentaires.

À l'extérieur, la maison dispose d'une parcelle clôturée avec un porche semi-couvert.

Idéalement située, à proximité immédiate des supermarchés, station-service, parcs et plages, cette propriété facilite la vie quotidienne et les loisirs. Avec un accès routier facile, elle est parfaite pour y vivre ou pour des séjours.

 3 chambres

 2 salles de bains

 106m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine