5 chambre Maison de Ville à vendre dans Sax, Alicante

189.950€

Nous sommes fiers de vous proposer à la vente cette propriété atypique en bordure de la ville de Sax. Nous disposons de deux maisons, côte à côte : l'une en excellent état, avec 5 chambres (dont deux au rez-de-chaussée), une terrasse sur le toit et une grande cuisine ouverte sur le séjour. L'autre, de belle taille, est en mauvais état et pourrait être rénovée. Il serait préférable de la démolir, ce qui donnerait à la maison principale un grand patio et un garage, avec la possibilité d'y aménager une piscine, etc.La maison principale, d'une superficie de 199 m² construite sur un terrain de 116 m², dispose d'un garage privé accessible par l'arrière. La vidéo ci-jointe présente l'agencement de cette maison, entièrement rénovée en 2004, avec un nouveau câblage, une nouvelle plomberie, etc. La cuisine est équipée de l'électricité et de la plomberie, prête à accueillir vos propres meubles de cuisine. Deux zones extérieures, facilement reliées à la ruine voisine, sont idéales pour une terrasse ou une maison à deux familles.La ruine possède ses propres actes de propriété, avec 174 m² construits sur un terrain de 126 m². Bien que réparable, elle se prête mieux, à notre avis, à la construction d'une nouvelle propriété ou à la démolition de la maison, afin de créer un superbe espace extérieur pour la plus grande maison, avec éventuellement l'ajout d'une belle piscine privée. Cette ruine comprend également un garage à l'arrière, une salle de bain (en mauvais état, mais qui pourrait être conservée avec l'ajout d'une piscine, etc.), ainsi qu'une maison avec toiture en fibre de verre, actuellement divisée en deux grands espaces vides.

- 5 chambres
- 242m² Taille de la parcelle
- 2 salles de bains
- Piscine
- 293m² Taille de construction