

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

4.950.000€



Villa Luma est une résidence méditerranéenne magnifiquement rénovée, située dans le prestigieux quartier de Las Lomas de Nueva Andalucía. Orientée plein sud et baignée de lumière naturelle, la villa offre certaines des plus belles vues sur la mer de la région, combinant élégamment espaces intérieurs raffinés et grandes terrasses extérieures.

Répartie sur trois niveaux, la propriété comprend cinq chambres, dont une actuellement utilisée comme bureau, et cinq salles de bains élégantes. L'intérieur se distingue par des tons neutres doux, des matériaux de haute qualité et de vastes espaces ouverts. Le cœur de la maison est un salon contemporain qui s'ouvre sur une cuisine moderne et une salle à manger formelle, donnant sur de grandes terrasses idéales pour recevoir ou profiter du panorama.

La suite principale se situe à l'étage supérieur, offrant intimité totale, un grand dressing et des vues apaisantes sur la Méditerranée. Le niveau inférieur comprend un salon confortable parfait pour le divertissement, une salle TV ou un espace familial.

À l'extérieur, Villa Luma se distingue par ses jardins paysagers soigneusement conçus, ses multiples zones de détente et sa splendide piscine à débordement qui se fond visuellement avec l'horizon. Bien qu'il n'y ait pas de garage ni d'ascenseur, la propriété peut accueillir confortablement quatre voitures à l'intérieur de l'enceinte, avec trois places supplémentaires à l'entrée supérieure.

Avec son orientation sud, son style contemporain raffiné et ses vues côtières exceptionnelles, Villa Luma constitue une opportunité unique d'acquérir une maison clé en main dans l'une des adresses les plus prisées de Marbella.

 5 chambres
 1.950m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains
 Piscine

 436m² Taille de construction