

## 6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

8.950.000€



Villa Summer est une superbe villa neuve située à Rocío de Nagüeles, à quelques minutes du Marbella Club et de Puente Romano. Conçue par les meilleurs studios de Marbella—Sandon, GC Studio et AMES Arquitectos—cette résidence allie parfaitement des lignes architecturales modernes au charme classique andalou, offrant une maison clé en main prête à emménager.

Établie sur un terrain plat de 2 370 m<sup>2</sup> avec 712 m<sup>2</sup> de surface intérieure, la villa dispose de six chambres spacieuses et six salles de bains complètes plus deux toilettes invités. De grandes baies vitrées relie l'intérieur à des jardins paysagers, une grande piscine privée, plusieurs espaces de détente et de repas extérieurs, ainsi qu'une vue impressionnante sur la montagne de La Concha. La villa se distingue également par un court de tennis privé en gazon de taille standard, l'un des rares sur le Golden Mile.

À l'intérieur, les espaces ouverts sont baignés de lumière naturelle, complétés par une cuisine haut de gamme et plusieurs salons confortables. La suite bien-être comprend une salle de sport avec machine de Pilates et sauna, tandis que le home cinéma et la salle de jeux offrent de nombreuses possibilités de divertissement. L'espace gym extérieur dispose d'un bain froid, parfait pour la récupération et le bien-être. Les vastes terrasses incluent un espace chill-out et un lounge avec cheminée extérieure, idéales pour profiter des soirées chaudes de Marbella.

Villa Summer représente une opportunité rare d'acquérir une maison moderne et entièrement équipée dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella, combinant intimité, excellence du design et accès privilégié aux commodités du Golden Mile.

 6 chambres  
 2.370m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 8 salles de bains  
 Piscine

 712m<sup>2</sup> Taille de construction