Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

639.000€

VILLA MODERNE AVEC PISCINE PRIVÉE ET TROIS CHAMBRES À FONT DEL LLOP – MONFORTE DEL CID~~Dans le cadre résidentiel exclusif de Font del Llop à Monforte del Cid, cette élégante villa neuve offre un style de vie sophistiqué, en pleine nature et à côté du prestigieux terrain de golf. À seulement 20 minutes de la côte, c'est une option idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, le design et la qualité de vie.~~La propriété, d'une surface construite de 155 m² sur des parcelles allant de 250 à 388 m², est conçue pour maximiser la lumière naturelle et le confort intérieur. En entrant dans la maison, un jardin soigneusement aménagé nous accueille, avec un espace extérieur pour garer le véhicule. Depuis l'extérieur, on accède également directement à la grande terrasse avec piscine.~~La terrasse principale comprend un agréable espace paysager, une piscine privée de belles dimensions et une zone couverte idéale pour les repas en plein air ou pour se détendre.~~Au rez-de-chaussée, le spacieux salon-salle à manger avec cuisine américaine s'ouvre par de grandes baies vitrées sur la terrasse, créant un espace lumineux et fluide avec vue directe sur la piscine. Ce niveau comprend également une chambre double avec placards intégrés et salle de bains en suite, parfaite comme chambre principale ou pour les invités.~~À l'étage, trois autres chambres doubles avec placards intégrés et accès direct à une terrasse privée. Cette terrasse offre un espace suffisant pour profiter du soleil et de l'environnement naturel.~~Les prestations incluent climatisation, chauffage, vidéophone, cuisine équipée, placards dans toutes les chambres, piscine communautaire en plus de la piscine privée, solarium et jardin. Place de parking extérieure incluse.~~La résidence Font del Llop est située dans un cadre privilégié, en pleine nature et avec d'excellentes connexions vers le centre d'Alicante, l'aéroport et les principales plages de la province.~~Distances clés :~Golf de Font del Llop : attenant à la résidence~Plages de la côte : 21 km (20 min en voiture)~Aéroport d'Alicante : 15 min en voiture~Centre d'Alicante : 20 min en voiture~Centre d'Elche : 15 min en voiture~~Une opportunité idéale pour profiter d'un style de vie détendu dans un cadre naturel et exclusif. Parfait en tant que résidence principale ou maison de vacances.~~

- 3 chambres
- 3 salles de bains
- 154m² Taille de construction
- 270m² Taille de la parcelle
- Piscine