

3 chambre Villa à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

895.000€



VILLA DE 300 M² À CÔTÉ DU TERRAIN DE GOLF FONT DEL LLOP~~Découvrez cette magnifique villa indépendante à Monforte del Cid, située dans la Communauté Valencienne. Avec une surface construite de 303 m² sur un terrain de 334 m², cette propriété neuve offre un design moderne et des espaces généreux, parfaits pour profiter du confort et du luxe dans un cadre exclusif.~~La maison dispose de trois chambres doubles et trois salles de bains, avec une disposition pensée pour maximiser le confort et la fonctionnalité. La cuisine est entièrement équipée et comprend des menuiseries intérieures laquées blanches, des sols en grès cérame et des menuiseries extérieures en aluminium avec double vitrage Climalit, garantissant une excellente isolation. Son orientation sud offre une grande luminosité tout au long de la journée.~~Les équipements incluent la climatisation, le chauffage et des placards intégrés, ainsi qu'une galerie et une buanderie pour plus de commodité. Le jardin et le patio offrent un espace idéal pour se détendre, tandis que la propriété dispose de sa propre piscine et d'un accès à une piscine commune. Le sous-sol et le débarras offrent un vaste espace de rangement supplémentaire.~~Les espaces extérieurs comprennent un solarium et une terrasse avec une vue dégagée, parfaits pour se relaxer et profiter de l'environnement. La villa est située dans une urbanisation avec accès à un terrain de golf, dans un cadre privilégié avec vue sur la montagne. De plus, un garage est inclus, offrant plus de confort et de sécurité.~~Une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison exclusive dans un environnement calme et naturel, sans renoncer aux commodités modernes.~~Distances clés :~~Plage : 19 km~Aéroport d'Alicante : 23,6 km~Terrain de golf Font del Llop : 50 mètres~N'hésitez pas, contactez-nous et planifiez une visite ! Ne tardez plus et faites de cette propriété votre nouveau chez-vous.~~Carmen Ulloa Real Estate – Propriétés d'Exception. Service d'Excellence.~~Agent Immobilier Professionnel : Numéro 692~Registre des Agents Immobiliers de la Communauté Valencienne : 1862~~Mentions légales : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont aucun caractère juridiquement contraignant. Elles peuvent contenir des erreurs.

 3 chambres
 334m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 303m² Taille de construction