

3 chambre Villa à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

435.000€



Découvrez cette spectaculaire villa neuve située dans la charmante commune de Pilar de la Horadada, à l'extrême sud de la Costa Blanca. Cette élégante propriété au design contemporain offre un équilibre parfait entre confort, luxe et emplacement privilégié, idéal pour profiter de l'authentique style de vie méditerranéen. Située à seulement 5 minutes des belles plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras, et à proximité de toutes les commodités essentielles, cette villa est un excellent choix à la fois comme résidence permanente et comme maison de vacances. Sa proximité avec les aéroports de Murcie (Corvera) et d'Alicante (40 et 55 minutes respectivement) garantit d'excellentes connexions nationales et internationales.

EXTÉRIEURS La villa a été conçue pour tirer le meilleur parti du climat et de la lumière naturelle de la Costa Blanca, avec des espaces extérieurs conçus pour la détente et le divertissement : Terrain privé avec jardin paysager nécessitant peu d'entretien. Piscine privée au design moderne, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. Terrasse privée avec accès direct depuis le salon et les chambres, idéale pour profiter du soleil et de la vue sur le jardin. Parking privé sur le terrain pour plus de commodité et de sécurité. Matériaux de haute qualité et conception architecturale contemporaine combinant des lignes épurées et une esthétique minimaliste.

INTÉRIEURS La villa est distribuée sur deux étages, avec un concept moderne ouvert qui maximise l'espace et la lumière naturelle : Salon-salle à manger ouvert avec de grandes fenêtres qui donnent sur la terrasse et le jardin. Cuisine ouverte entièrement équipée avec des meubles modernes et des appareils haut de gamme : plaque de cuisson à induction, hotte aspirante, four électrique, lave-vaisselle et réfrigérateur intégrés. Chambre principale avec salle de bains attenante et armoires encastrées en laque blanche. Deux chambres supplémentaires avec placards, parfaites pour les invités ou les membres de la famille. Salles de bains modernes avec mobilier design, pare-douche en verre et robinetterie de haute qualité. Pré-installation de l'air conditionné (chaud/froid) dans toute la propriété. Éclairage LED à faible consommation pour une meilleure efficacité énergétique. Fenêtres en aluminium avec double vitrage pour une isolation thermique et acoustique optimale.

 3 chambres

 2 salles de bains

 136m² Taille de construction

 250m² Taille de la parcelle