



3 chambre Villa à vendre dans Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

685.000€



Voici un nouveau complexe résidentiel de luxe à proximité du golf La Serena à Los Alcazares, comprenant 20 villas individuelles. Chaque villa comprend 3 chambres, 3 salles de bains, un sous-sol avec garage et débarras, une piscine privée et un solarium privé. Situé en première ligne du prestigieux parcours de golf "La Serena Golf", ce lotissement offre une combinaison parfaite de tranquillité et d'accès aux commodités locales. Los Alcázares est une zone exceptionnelle sur la Costa Cálida, avec d'excellentes liaisons de transport et la proximité des aéroports, des plages et des grandes villes telles que Cartagena, Murcia et Alicante.

EXTÉRIEURS Les villas sont situées sur des parcelles de 350 m², offrant un cadre spacieux et privé. Chaque villa dispose d'un jardin bien entretenu entourant la piscine privée, ce qui constitue un endroit idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Le solarium privé est idéal pour prendre un bain de soleil et profiter des vues panoramiques sur le terrain de golf. L'architecture moderne et élégante des villas s'intègre parfaitement à l'environnement naturel, en utilisant des matériaux de haute qualité et des finitions exceptionnelles. La terrasse, d'une superficie de 94 m², offre un espace supplémentaire pour les repas en plein air et la convivialité. L'emplacement en première ligne du terrain de golf "La Serena Golf" vous permet de profiter d'un paysage verdoyant et tranquille, avec des lacs et de la végétation qui ajoutent une touche de beauté naturelle.

INTÉRIEURS L'intérieur des villas est conçu pour offrir un maximum de confort et de fonctionnalité. L'étage principal comprend un salon lumineux avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle et un accès direct à la terrasse et à la piscine. La cuisine ouverte, moderne et équipée d'appareils électroménagers de pointe, s'intègre parfaitement au salon-salle à manger, créant un espace ouvert et accueillant. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre double avec armoire encastrée et une salle de bains complète. Le premier étage abrite deux chambres spacieuses, chacune avec une salle de bain attenante et des armoires encastrées, offrant intimité et confort. Le sous-sol comprend un garage et une salle de stockage, offrant un espace supplémentaire pour le stockage et le stationnement. Avec une surface construite de 228 m² et une surface habitable de 110 m², les intérieurs sont conçus pour maximiser l'espace et le confort.

ESPACES COMMUNS Le complexe résidentiel de Los Alcázares offre une variété

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 255m² Taille de construction

📏 350m² Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par Inmo Investments

www.spainpropertyportal.com/fr/