



4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.350.000€



Cette superbe villa située à Campoamor, à seulement 800 mètres de la mer, représente la fusion parfaite de l'architecture méditerranéenne intemporelle et du design intérieur contemporain. Distribuée sur deux étages et avec une surface construite de 227 m² sur un terrain de 676 m², elle offre un style de vie exclusif dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca. Conçue pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et la qualité, cette résidence est prête à être emménagée, équipée d'une technologie économe en énergie et de matériaux haut de gamme.

EXTÉRIEUR L'extérieur de la villa est une véritable oasis privée. Elle dispose d'une piscine de 47 m² avec trois ambiances différentes : un espace plage, un jacuzzi intégré et un espace chill out, idéal pour se détendre ou se divertir. Il dispose également de deux porches et d'un grand solarium à l'étage supérieur, idéal pour prendre un bain de soleil ou contempler la vue. Un éclairage LED extérieur soigneusement conçu crée une atmosphère chaleureuse et élégante à la nuit tombée. En complément, une cuisine extérieure offre un cadre idéal pour les dîners en famille et entre amis.

INTÉRIEUR L'intérieur de la propriété est étonnamment spacieux, lumineux et esthétique. Il comprend quatre chambres doubles, cinq salles de bains complètes et un grand espace ouvert de plus de 50 m² qui intègre le salon, la salle à manger et la cuisine. Les finitions continues du sol renforcent la sensation d'espace et de connexion entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine est entièrement aménagée et équipée d'appareils Bosch intégrés, d'un élégant îlot central en bois et d'un éclairage combinant spots et bandes LED pour la fonctionnalité et le design. La chambre principale comprend un grand dressing et les salles de bains ont un style unique avec des porte-serviettes électriques intégrés (à l'exception de la salle de bains extérieure).

ESPACES COMMUNS La villa est située dans une communauté résidentielle qui offre à ses propriétaires un accès exclusif à des zones sportives comprenant des courts de tennis, du paddle, du football, du basket-ball et plusieurs piscines communes. En outre, elle dispose d'une buanderie séparée, d'un garage, d'un système d'aérothermie, de stores électriques et de l'air conditionné dans toute la propriété. Chaque détail a été soigneusement conçu pour offrir une expérience résidentielle de luxe, de fonctionnalité et de confort total.

🏠 4 chambres

📏 676m² Taille de la parcelle

🛁 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 227m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Inmo Investments

www.spainpropertyportal.com/fr/