



3 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia

400.000€



En el corazón de Santiago de la Ribera, a tan solo 950 metros de las maravillosas playas del Mar Menor, se alza esta exclusiva promoción de dos elegantes villas pareadas de nueva construcción. Cada vivienda ha sido diseñada con atención al detalle, ofreciendo un equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, funcionalidad y confort. Con 3 dormitorios, 3 baños y una distribución moderna en dos niveles, estas propiedades representan una excelente oportunidad tanto como residencia principal como inversión en una de las zonas más codiciadas del litoral murciano. La finalización está prevista para finales de 2026, con posibilidad de estructurar pagos flexibles hasta la entrega.

EXTÉRIEURS Chaque villa se trouve sur un terrain privé soigneusement conçu pour profiter du style de vie méditerranéen. Le jardin offre un environnement intime et accueillant, avec une piscine privée et une terrasse idéale pour prendre un bain de soleil, se détendre ou organiser des réunions en plein air. Les propriétés sont également dotées d'une place de parking et d'un accès piéton séparé. Le solarium supérieur, avec ses vues dégagées et ses installations modernes d'éclairage extérieur, est un endroit idéal pour profiter du temps tout au long de l'année, que ce soit en couple, entre amis ou en famille.

INTÉRIEURS Les logements sont aménagés de manière pratique et lumineuse. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon spacieux avec cuisine ouverte, conçu pour intégrer fonctionnalité et style, ainsi qu'une chambre avec salle de bains privative, idéale pour les invités ou l'accessibilité. L'étage supérieur abrite deux chambres supplémentaires, chacune avec sa propre salle de bains. Les finitions sont de grande qualité, avec des menuiseries extérieures en aluminium à rupture de pont thermique, du double vitrage, une isolation thermo-acoustique sur toute la surface et un système de climatisation aérothermique. Les possibilités de personnalisation des sols, des peintures, des carrelages et des menuiseries intérieures permettent d'adapter chaque logement aux goûts de l'acquéreur.

3 chambres
 54m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

107m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Inmo Investments

www.spainpropertyportal.com/fr/