

3 chambre Villa à vendre dans La Nucia, Alicante

600.000€



À La Nucia, près de Benidorm, une opportunité d'investissement est offerte dans des villas de luxe meublées, situées sur des parcelles indépendantes et privées. Ces résidences disposent d'une terrasse, d'un solarium, d'un garage privé pour deux véhicules, de jardins et d'une piscine privée. Engagées en faveur de l'environnement, elles sont équipées de panneaux solaires pour l'eau chaude, d'un éclairage LED et d'une isolation thermo-acoustique. Elles offrent trois chambres doubles spacieuses, quatre salles de bains complètes, un salon-salle à manger lumineux avec accès au terrain et une cuisine ouverte entièrement équipée. En outre, ils comprennent l'air conditionné et le chauffage aérothermique et sont finis avec des matériaux de haute qualité, offrant un environnement confortable et exclusif. Attrayant pour un usage personnel ou pour la location, avec une rentabilité annuelle brute estimée à environ 30 000 €. **EXTÉRIEURS** Ces villas de luxe présentent des extérieurs méticuleusement conçus pour profiter au maximum de l'environnement méditerranéen. Chaque propriété dispose d'une piscine privée entourée de jardins soignés et de terrasses, dont un solarium, idéal pour se détendre ou recevoir des invités. En outre, il y a un garage privé pour deux véhicules, ce qui facilite l'accès et la sécurité. La conception des extérieurs est moderne et fonctionnelle, offrant des espaces polyvalents pour diverses activités de plein air. La combinaison de l'intimité, du confort et du luxe fait de ces villas un lieu idéal pour profiter du climat et des paysages de la région. **INTÉRIEURS** Les intérieurs de ces villas de luxe sont conçus pour le confort et le style. Chaque villa dispose d'un plan ouvert qui intègre un salon et une salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres qui permettent un accès direct au terrain privé et à la piscine. La cuisine ouverte est entièrement équipée de meubles modernes, d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un îlot central. Les chambres à coucher sont spacieuses, avec des garde-robes équipées et doublées, offrant des rangements élégants et fonctionnels. Les quatre salles de bains sont équipées d'appareils sanitaires modernes et de finitions de haute qualité. La maison comprend également des solutions de climatisation avancées et des matériaux de construction haut de gamme pour assurer l'isolation thermique et acoustique, offrant ainsi un environnement exceptionnellement confortable et luxueux.

 3 chambres

 4 salles de bains

 100m² Taille de construction

 167m² Taille de la parcelle