

4 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

1.985.000€



Découvrez l'élégance et le luxe dans cette villa exclusive de trois étages avec de superbes vues panoramiques sur la mer à Calpe. Bénéficiant d'une situation privilégiée dans un quartier calme de cette charmante ville côtière, la propriété offre confort et luxe à parts égales. Avec une surface construite de 273 m² et une surface habitable de 232 m², elle se trouve sur un terrain spacieux de 823 m², offrant plus qu'assez d'espace pour profiter de la vie à l'extérieur. La villa est très bien communiquée, à seulement 5 minutes de l'autoroute AP-7 et du centre de Calpe, 20 minutes de Benidorm et 45 minutes de l'aéroport d'Alicante. Elle est également proche d'un large éventail d'activités de loisirs et de services, notamment le terrain de golf Ifach, le Real Club Náutico de Calpe et de belles plages à seulement 10 minutes.

EXTÉRIEURS

La conception extérieure de cette villa reflète l'élégance et la fonctionnalité, avec une façade moderne combinant des matériaux de haute qualité et des détails architecturaux uniques. Le jardin, facile à entretenir, entoure la propriété et offre une oasis de tranquillité avec une végétation soignée. La terrasse principale du rez-de-chaussée est l'endroit idéal pour se détendre, profiter du soleil et admirer la vue sur la mer. La villa dispose en outre d'une piscine privée, idéale pour se rafraîchir pendant les journées chaudes et pour organiser des réunions. Le sous-sol dispose d'un grand barbecue et d'une terrasse couverte, ce qui constitue un excellent espace pour les repas en plein air et les réceptions.

INTÉRIEURS

En entrant dans la villa, vous serez accueilli par un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et offrent des vues incomparables sur la mer. La cuisine entièrement équipée, au design moderne, comprend une buanderie séparée. Le rez-de-chaussée comprend également deux chambres à coucher, chacune avec sa propre salle de bains, ainsi que des toilettes pour les invités. Au premier étage, la chambre principale devient une retraite privée avec sa propre salle de bains et l'accès à une terrasse ouverte, parfaite pour profiter des couchers de soleil. L'aménagement intérieur a été soigneusement conçu pour

 4 chambres

 4 salles de bains

 418m² Taille de construction

 823m² Taille de la parcelle