

3 chambre Villa à vendre dans Cañadas de San Pedro, Murcia

445.000€



Au cœur de la Costa Cálida, à seulement 550 mètres de la mer, se trouve cette spectaculaire villa de construction récente, prête à être emménagée. Avec une surface construite de 145 m² sur un terrain de 240 m², cette propriété offre un équilibre parfait entre le design contemporain, le luxe fonctionnel et le confort méditerranéen. Située dans un quartier résidentiel calme de San Pedro del Pinatar, elle allie proximité des commodités, plages naturelles et bonnes connexions avec l'aéroport, le tout dans un cadre espagnol authentique.

EXTÉRIEUR Cette villa a été conçue pour profiter pleinement de la vie en plein air. Elle dispose de quatre terrasses distinctes, modernes et bien éclairées, offrant de multiples espaces pour se détendre, dîner en plein air ou profiter du soleil à tout moment de la journée. Le terrain privé abrite une élégante piscine avec douche extérieure et un grand bain de soleil, parfait pour se rafraîchir en été ou partager des moments inoubliables avec la famille et les amis. Le tout est entouré d'un jardin à faible entretien qui ajoute de l'intimité et du style sans sacrifier la fonctionnalité.

INTÉRIEUR L'intérieur de la propriété reflète un engagement clair en faveur de la qualité et de la lumière naturelle. Dès l'entrée, on découvre un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine intégrée au design moderne, équipée d'appareils Bosch haut de gamme et de finitions élégantes. Les grandes fenêtres garantissent une excellente luminosité et une connexion avec l'extérieur. La maison offre trois chambres spacieuses et deux salles de bains, dont une en suite au rez-de-chaussée. Chaque pièce a été soigneusement conçue pour offrir un confort thermique et acoustique tout au long de l'année, grâce à l'isolation intégrale, à l'air conditionné et au système aérothermique à faible consommation. Elle dispose également d'un espace de rangement intérieur pratique avec pré-installation pour la machine à laver et le sèche-linge.

 3 chambres
 240m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 145m² Taille de construction