

## 3 chambre Villa à vendre dans Polop, Alicante

567.690€



Situées dans un environnement privilégié, ces villas modernes jumelées offrent la combinaison parfaite entre la nature, la tranquillité et la proximité des principaux services. Situées à Polop, à seulement 10 km de Benidorm et d'Altea, ces maisons bénéficient d'un climat méditerranéen avec des températures plus fraîches et un air plus pur, idéal pour ceux qui recherchent le bien-être et le confort. De plus, la proximité de villes telles que La Nucia et Alfas del Pi permet d'accéder rapidement aux centres commerciaux, aux restaurants, aux services médicaux et aux meilleures plages de la Costa Blanca. Pour les amateurs de sport, La Nucia a été reconnue comme la capitale sportive de la Costa Blanca, offrant un calendrier complet d'événements nationaux et internationaux.

**EXTÉRIEURS** Chaque villa a été conçue pour se fondre harmonieusement dans le paysage naturel, offrant des espaces extérieurs privés qui invitent au repos et à la détente. Les parcelles, d'une superficie allant jusqu'à 382 m<sup>2</sup>, comprennent des jardins privés, des terrasses spacieuses et des espaces de rangement, garantissant une expérience de vie exclusive et confortable. Les grandes fenêtres offrent une vue imprenable sur les montagnes, reliant l'intérieur à l'environnement et tirant le meilleur parti de la lumière naturelle. Le design contemporain et les matériaux de haute qualité garantissent la durabilité et l'efficacité énergétique.

**INTÉRIEURS** Les villas disposent de 3 chambres et de 2 salles de bains, réparties sur deux étages pour optimiser l'espace et le confort. L'aménagement intérieur privilégie l'espace et la luminosité, créant une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle dans toutes les pièces. Les maisons se distinguent par leurs grandes terrasses, leurs salles de bains élégantes et leurs espaces de rangement, offrant un équilibre parfait entre esthétique et praticité. Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour offrir un logement moderne et confortable.

**ESPACES COMMUNS** La résidence a été conçue pour améliorer la qualité de vie de ses résidents, avec des espaces ouverts et des zones communes conçues pour la détente et la coexistence. La situation privilégiée permet de profiter de la tranquillité de la nature sans renoncer à la proximité des services essentiels. Grâce à leur cadre méditerranéen, à leur proximité avec la côte et à leur design avant-gardiste, ces villas représentent une opportunité unique de vivre et d'investir sur la Costa Blanca.

 3 chambres

 2 salles de bains

 215m<sup>2</sup> Taille de construction

 317m<sup>2</sup> Taille de la parcelle