3 chambre Villa à vendre dans Murcia, Murcia

600.000€

Découvrez une collection unique de 20 élégantes villas individuelles dans le complexe exclusif de Peraleja Golf Resort, une communauté fermée au cœur de la nature, située sur la Costa Cálida ensoleillée. Ces maisons au design méditerranéen contemporain sont disponibles en six modèles différents avec 2, 3 ou 4 chambres à coucher, réparties sur un, deux ou trois étages, et situées sur des parcelles allant de 375 à 800 m². Chaque villa combine des matériaux naturels tels que la pierre et le bois avec des lignes architecturales modernes, offrant un environnement harmonieux, fonctionnel et élégant.EXTÉRIEURSChaque propriété dispose d'un terrain privé paysagé, avec des points d'eau et d'électricité déjà installés, parfait pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. La piscine privée (3,5 x 5,5 m) avec douche extérieure fait du jardin un espace idéal pour les loisirs, la détente ou les réunions en famille et entre amis. Les maisons disposent d'un parking à l'intérieur de la parcelle, avec accès motorisé et porte d'entrée blindée. Certains modèles comprennent également un solarium sur le toit avec une vue dégagée sur l'environnement naturel et, dans certains cas, sur la mer.INTÉRIEURSLes villas ont été conçues par un architecte de renom qui a su concilier le contemporain et l'intemporel. À l'intérieur, les propriétés sont dotées des éléments suivants Une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers intégrés Un salon-salle à manger lumineux avec une cheminée à bois, qui apporte de la chaleur en hiver Une climatisation centralisée et un chauffage par radiateurs à gaz pour un confort total Des armoires encastrées, des finitions de haute qualité et un agencement efficace Des salles de bains fonctionnelles et élégantes, avec un design cohérent et des matériaux durables Le résultat est une maison confortable et fonctionnelle qui convient à la fois aux séjours de longue durée et aux vacances.ESPACES COMMUNSLe Resort est bien plus qu'un complexe résidentiel : c'est un environnement conçu pour le bien-être et la vie active. Il offre une sécurité 24 heures sur 24, un piano-bar, un clubhouse avec restaurant gastronomique, et est entouré de zones protégées idéales pour la randonnée, la course à pied ou le cyclisme. Le terrain de golf de 18 trous, conçu à l'origine par Severiano Ballesteros, est en cours de rénovation et devrait rouvrir à la fin de l'année 2025. Certaines villas et le club social jouissent d'une vue lointaine sur la mer, ce qui ajoute encore à la valeur de cette communauté

- 3 chambres
- 3 salles de bains
- 136m² Taille de construction
- 625m² Taille de la parcelle