

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

385.000€



Ce projet exclusif de 8 maisons de ville neuves à Pilar de la Horadada redéfinit le concept de logement moderne et efficace. Conçues pour ceux qui apprécient la durabilité sans sacrifier le confort, ces maisons se distinguent par leur architecture contemporaine, leur excellente disposition et leur équipement technologique de pointe. À seulement 2 km de la mer Méditerranée, ce complexe résidentiel offre une situation privilégiée, idéale pour vivre toute l'année ou pour profiter de vacances reposantes sur la côte. L'une des propriétés est entièrement meublée, ce qui est idéal pour ceux qui souhaitent emménager dès le premier jour. **EXTÉRIEURS** Chaque maison de ville dispose d'un jardin privé bien entretenu, parfaitement éclairé par des spots intégrés, idéal pour se détendre, organiser des réunions ou profiter des soirées en plein air. La piscine privée, équipée de projecteurs LED et d'une douche extérieure, ajoute une touche de luxe qui fait de votre maison une véritable oasis. Le solarium comprend une cuisine d'été en aluminium avec évier et plan de travail, parfaite pour les barbecues et les moments inoubliables avec vue dégagée. En outre, toutes les maisons disposent d'une place de parking sur le terrain, ce qui vous permet de profiter de la commodité dont vous avez besoin dans votre vie quotidienne. **INTÉRIEURS** Les appartements sont répartis sur deux niveaux et offrent des espaces ouverts, lumineux et bien pensés. Ils comprennent 3 chambres doubles (sauf une propriété avec 2 chambres) 3 salles de bains complètes, avec lavabos sur plan de travail, écrans en verre de sécurité et mitigeurs Salon-salle à manger ouvert, avec une grande entrée de lumière naturelle Cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils Siemens ou similaires Pré-installation de la climatisation canalisée Système aérothermique pour l'eau chaude domestique Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur, avec des bandes décoratives dans la cuisine, le salon et les salles de bains Système domotique intelligent, qui permet de contrôler à distance les stores, l'éclairage extérieur, la climatisation et la piscine L'efficacité énergétique est le protagoniste grâce à l'installation photovoltaïque avec 6 panneaux solaires, favorisant l'autoconsommation et réduisant les coûts d'énergie.

 2 chambres

 2 salles de bains

 121m<sup>2</sup> Taille de construction