

## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

690.000€



Développement résidentiel exclusif situé à Guardamar del Segura, sur la Costa Blanca Sud. Situé à moins d'un kilomètre de la plage et à quelques minutes du centre-ville, il offre un style de vie méditerranéen moderne et confortable. Le lotissement ne comprend que 19 maisons, ce qui garantit l'intimité et une communauté sélective.

**EXTÉRIEURS** Les appartements disposent d'une grande terrasse privée, idéale pour profiter du soleil, organiser des réunions ou se détendre en plein air. L'ensemble comprend des espaces communs avec une piscine commune pour adultes et enfants, des jardins paysagers et un parking sécurisé avec un espace souterrain pour un véhicule et une capacité pour 24 voitures et vélos. L'emplacement est calme, à proximité de dunes protégées et de parcs naturels, avec un accès facile à des itinéraires de randonnée et de sports nautiques.

**INTÉRIEURS** Les intérieurs sont conçus dans un style contemporain et fonctionnel, avec un plan ouvert qui intègre la cuisine et le salon. Il dispose d'une pré-installation pour l'air conditionné afin de garantir le confort tout au long de l'année. Les finitions sont de grande qualité et la propriété est lumineuse grâce à ses vastes espaces reliés à l'extérieur.

**ESPACES COMMUNS** Les parties communes de l'ensemble comprennent une piscine commune pour adultes et enfants, des jardins soignés et des parkings sécurisés avec un espace pour les vélos. L'environnement est conçu pour encourager un mode de vie actif et sain, avec un accès à des sentiers pédestres et cyclables.

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 222m<sup>2</sup> Taille de construction