

3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

478.732€



Découvrez ce lotissement exclusif de villas neuves situé à Benijófar, une charmante ville de la Costa Blanca qui allie le charme du style de vie espagnol traditionnel au confort moderne. Ces élégantes villas au design contemporain sont situées dans un quartier calme, mais à proximité de toutes les commodités et à seulement 30 minutes de la ville d'Alicante et de son aéroport international. Son excellent emplacement, à seulement 8 km des plages de sable doré et à moins de 10 minutes de deux prestigieux terrains de golf, fait de ce développement une opportunité parfaite pour la résidence permanente et l'investissement. Ces villas offrent un design fonctionnel et élégant, avec de vastes espaces intérieurs et extérieurs, des matériaux de haute qualité et une technologie efficace pour garantir un maximum de confort. **EXTÉRIEURS** Chaque villa est située sur un terrain privé de plus de 400 m², conçu pour profiter au maximum du climat méditerranéen et de la vie en plein air : piscine privée de 7x3,5 m, idéale pour profiter des journées ensoleillées. Jardin paysager avec système d'irrigation automatique pour un entretien facile. Terrasses extérieures qui s'intègrent parfaitement aux intérieurs, créant un espace fluide de détente et de convivialité. Parking privé à l'intérieur de la parcelle. Panneaux solaires photovoltaïques installés pour garantir une consommation d'énergie efficace. Stores motorisés pour un contrôle pratique de l'éclairage et de l'intimité. **INTÉRIEURS** L'intérieur de chaque villa a été conçu pour offrir un agencement confortable et fonctionnel, en mettant l'accent sur la luminosité et l'espace : Salon-salle à manger ouvert avec de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle et donnent directement sur la terrasse et la piscine. Cuisine ouverte au design moderne, équipée de placards de haute qualité, de plans de travail en grès cérame et d'appareils électroménagers dernier cri. 3 chambres spacieuses avec armoires encastrées et finitions de haute qualité. 2 salles de bains modernes avec lavabos, robinets design et pare-douche en verre trempé. Fenêtres Schüco à haut rendement énergétique qui améliorent l'isolation thermique et acoustique. En option : solarium privé avec vues panoramiques et espace supplémentaire pour se détendre ou créer un espace de relaxation. En option : pièce de rangement pour plus de commodité et d'espace de stockage. Climatisation par gaine entièrement installée pour garantir le confort thermique à tout moment de l'année.

 3 chambres

 2 salles de bains

 120m² Taille de construction

 414m² Taille de la parcelle