

## Terrain à vendre dans Monóvar, Alicante

49.000€



Beau terrain de 11 000 m<sup>2</sup> à proximité de Monóvar

Ce superbe terrain de 11 000 m<sup>2</sup> est idéalement situé à distance de marche de Monóvar, offrant à la fois confort et cadre paisible en pleine nature. Le terrain est entièrement prêt à être construit, une opportunité parfaite pour réaliser la maison de vos rêves en Espagne.

De plus, il comprend un almacén (dépôt) enregistré, offrant un espace supplémentaire pour le stockage ou d'autres utilisations potentielles. Avec ses vues magnifiques sur le paysage environnant et un accès facile aux commodités locales, c'est une excellente opportunité d'investissement.

Monóvar est une jolie ville située dans l'arrière-pays d'Alicante, non loin d'Elda. La ville moderne compte de nombreux bars et restaurants, de petites boutiques, un grand supermarché, des arènes, deux caves à vin, un théâtre/salle de concert et un centre culturel. Monovar est un lieu de vie sûr et convivial, idéal pour une visite d'une journée. Elle est située sur la CV83, la route principale qui relie Elda à Pinoso.

La ville compte plusieurs supermarchés (Mercadona, Hiperber...) faciles d'accès et ouverts du lundi au samedi, un marché hebdomadaire et un centre médical de qualité ouvert 24h/24. On y trouve également plusieurs parcs où emmener ses enfants, ainsi qu'un large choix de pubs et de restaurants où déguster des spécialités locales et méditerranéennes. Il y a également une piscine intérieure ouverte toute l'année, avec spa et sauna, ainsi qu'une salle de sport avec coachs personnels, cours de Zumba, spinning, yoga, etc.

La ville d'Elda et Petrer est à moins de 10 minutes en voiture. Elle dispose d'un grand hôpital avec médecins anglophones, d'un large choix de bars et restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport

 0 chambres

 0 salles de bains

 11.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

Piscine