

## 4 chambre Villa à vendre dans Petrer, Alicante

275.000€



Nous sommes fiers de vous proposer à la vente cette charmante maison de campagne de 4 chambres, offrant une vue imprenable sur la vallée, une piscine de 6 m x 4 m et un magnifique jardin paysager.

Avec ses 4 chambres, sa grande cuisine d'été, son grand garage, ses deux salles de bain complètes et ses toilettes supplémentaires, ce charmant logement est une maison chaleureuse et accueillante, idéale pour une résidence principale ou secondaire.

Vous profiterez pleinement de la campagne et, avec environ 1 000 m<sup>2</sup> de terrain, vous pourrez vous détendre sans vous soucier des hectares de terrain, tout en profitant d'une vue imprenable. Le propriétaire a investi plus de 15 000 € dans l'aménagement paysager du jardin, ce qui en fait un véritable champ d'oliviers, source de travail pour les vendanges !

En franchissant le portail électrique, vous découvrirez le jardin de devant, avec accès au garage, ainsi que la porte principale menant au salon. Ce dernier comprend deux chambres et la salle de bain principale donnant sur le côté, tandis que la cuisine américaine se trouve à l'arrière. Cela mène ensuite à l'escalier menant à la troisième chambre (à l'étage), ainsi qu'au couloir menant à la quatrième chambre et aux toilettes.

De cet espace, vous accédez au garage/atelier, qui abrite un réservoir d'eau de secours de 300 litres, puis à une grande cuisine entièrement équipée, avec accès direct au jardin arrière et à la piscine. Cet espace abrite également une salle de bain complète.

La piscine dispose de sa propre terrasse surélevée, offrant une vue imprenable, tout en restant reliée au grand jardin

 Voir la visite vidéo  
 150m<sup>2</sup> Taille de construction

 4 chambres  
 1.050m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine