Spain Property Portal

2 chambre Maison de Ville à vendre dans Gran Alacant, Alicante

320.000€

Nous vous présentons cette villa jumelée nouvellement construite, prête à être construite en 2025 , une maison conçue pour offrir un maximum de confort sur la Costa Blanca .

D'une superficie construite de 122 m² , elle est répartie sur deux étages et dispose d'un sous-sol ouvert de 50 m² , idéal pour aménager une salle de loisirs, une salle de sport ou un espace de rangement. La propriété comprend deux chambres avec placards intégrés , deux salles de bain complètes avec douche , un élégant salon-salle à manger avec cuisine américaine entièrement équipée et un bureau en mezzanine , idéal pour télétravailler en toute intimité.

De plus, elle offre une terrasse avant, une cour arrière et un terrain de 74 m² , offrant des espaces extérieurs pour profiter du climat méditerranéen.

La maison est entièrement meublée , avec électroménagers inclus et climatisation centrale , prête à emménager dès le premier jour. Elle comprend une place de parking , un accès à une piscine commune et des espaces verts qui garantissent un style de vie paisible et exclusif.

Son orientation ouest assure un éclairage naturel une grande partie de la journée. Dotée d'une haute performance énergétique (consommation de 25 kWh/m²/an et émissions de 5 kg CO_2/m²/an), cette propriété allie durabilité et élégance.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent qualité, design et confort dans un emplacement privilégié.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs , et par des villes touristiques cosmopolites et passionnantes qui se distinguent par des services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de

- 2 chambres
- 2 salles de bains
- 122m² Taille de construction
- Piscine