



3 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

495.000€



Découvrez votre nouveau chez-vous sur la Costa Blanca ! Ce magnifique appartement de revente, récemment construit et livré, est en parfait état et prêt à emménager. Avec son design moderne, ses espaces spacieux et toutes les commodités, ce bien est idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement locatif.

Caractéristiques principales :

3 chambres lumineuses avec placards intégrés

2 salles de bain complètes, dont une attenante

Cuisine moderne et entièrement équipée ouverte sur le salon-salle à manger

Spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse

Grande terrasse privée avec vue dégagée, idéale pour profiter du soleil toute l'année

Climatisation centralisée, électroménagers, mobilier et finitions haut de gamme inclus

Piscine commune, espaces verts et résidence fermée

Quartier calme et familial, en pleine nature

Excellente efficacité énergétique :

Consommation d'énergie primaire non renouvelable : 24,83 kWh/m² an — Classe B

Émissions de CO₂ : seulement 4,21 kgCO₂/m² an — Classe A

Vous vivrez ainsi dans une maison plus durable, avec une consommation d'énergie et un impact environnemental réduits, ce qui se traduit également par des économies sur vos factures.

Emplacement privilégié :

À quelques minutes du centre d'Alicante, avec d'excellentes connexions en bus et en tramway, et un accès rapide à l'aéroport. Vous serez également à proximité des plages, des commerces, des supermarchés, des restaurants et de tous les services nécessaires.

 3 chambres

 2 salles de bains

 Piscine