3 chambre Duplex à vendre dans Benijófar, Alicante

515.000€

Villas jumelées de luxe neuves à Benijófar – Costa Blanca Living

Emplacement privilégié à Benijófar
Ces villas jumelées exclusives de construction neuve sont situées dans la charmante ville de Benijófar, l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Connue pour son mélange de tradition et de modernité, Benijófar offre tous les services essentiels, notamment des supermarchés, des pharmacies, des banques, des restaurants et des commerces de proximité. Le complexe est stratégiquement situé à seulement 10 km des plages dorées de Guardamar del Segura et à 30 km de l'aéroport d'Alicante, ce qui en fait un emplacement idéal pour une résidence permanente ou des séjours de vacances.

Conception spacieuse et moderne
Chaque villa a été conçue dans un style contemporain, optimisant l'espace et la lumière naturelle. La distribution comprend trois chambres (une au rez-de-chaussée et deux au premier étage) et trois salles de bains (dont une au sous-sol), ce qui les rend parfaites pour les familles et les invités. Le salon ouvert avec coin repas s'ouvre sur la cuisine entièrement équipée, créant un environnement chaleureux et fonctionnel. De grandes fenêtres renforcent la luminosité dans toute la maison.

Caractéristiques haut de gamme et extras
Ces villas se distinguent par leurs finitions de haute qualité et leurs détails soignés :
Sous-sol de 66 m² avec salle de bains, galerie et buanderie
Piscine privée, solarium avec barbecue et évier
Cheminée décorative dans le salon
Parking privé sur le terrain
Ascenseur du sous-sol au dernier étage
3 panneaux solaires photovoltaïques et éclairage LED dans toute la maison
Climatisation préinstallée
Salles de bains entièrement équipées avec meubles et parois de douche
Superficie des terrains à partir de 200 m2

Mode de vie et environnement
Benijófar allie le charme d'un village espagnol traditionnel à la commodité des services modernes. Les amoureux de la nature apprécieront le parc naturel voisin, idéal pour la randonnée et le vélo. Pour les amateurs de golf, le club de golf La Marquesa se trouve à seulement 5 km, tandis que plusieurs autres parcours de premier ordre sont situés dans un rayon de 15 km. Les familles peuvent se rendre aux parcs aquatiques de Rojales (4 km) et Torrevieja (12 km), ou explorer la ville animée de Torrevieja, à seulement 12 km.

Excellente connectivité
Les villas

- 3 chambres
- 3 salles de bains
- 141m² Taille de construction
- 200m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Sunland

www.spainpropertyportal.com/fr/