

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Montilla, Córdoba

**78.000€**



Cette maison de ville de 213 m2 avec 4 chambres et 2 salles de bains et une cave à vin est située à Montilla, dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne, célèbre pour ses caves à vin avec l'appellation d'origine Montilla-Moriles. Montilla a toutes sortes d'établissements, bars, supermarchés, médecins, un hôpital et est située à côté de l'autoroute qui relie Cordoue, Malaga et Grenade. Située dans une large rue avec un parking sur la route juste à l'extérieur, vous entrez dans cette propriété substantielle par un grand patio avant fermé à côté duquel se trouvent une buanderie et une salle de douche entièrement carrelée. L'entrée de droite mène à un couloir lumineux et carrelé et à un espace de réception de bonne taille avec des coins salons à gauche desquels se trouve un grand salon climatisé avec une autre entrée depuis le patio avant. Des marches depuis le salon vous mènent à votre propre cave à vin / Bodega spacieuse et à une grande salle de divertissement. Depuis l'espace de réception à droite se trouve la cuisine équipée (non montrée dans la vidéo) et un escalier de qualité vous mène au premier étage où un couloir mène à 4 chambres doubles, la grande chambre double à l'avant ayant accès à un balcon Juliette, les chambres arrière bénéficiant d'une vue dégagée sur les vignobles. A ce niveau se trouve également la deuxième salle de douche entièrement carrelée. La propriété bénéficie également d'un grand garage privé et d'un parking hors route sur le côté de la propriété qui dispose d'un généreux terrain de ville de 284 m2.

 4 chambres  
 284m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 213m<sup>2</sup> Taille de construction