

3 chambre Villa à vendre dans Catral, Alicante

375.000€



JL Morales Real Estate présente cette belle propriété située dans la campagne de Catral, avec une vue magnifique sur la montagne de Callosa de Segura, à seulement quelques minutes du centre-ville et de toutes ses commodités, bars, restaurants, etc. Vous entrez dans la propriété entièrement clôturée par le portail automatique et êtes accueilli par une belle entrée, entièrement carrelée pour un entretien facile, et un petit rond-point avec une fontaine. Sur le côté gauche de la maison, il y a un abri pour voiture. La terrasse surélevée, idéale pour profiter du soleil et prendre ses repas, vous permet d'accéder à la maison. À gauche du hall d'entrée, vous trouverez trois chambres, toutes équipées de placards intégrés, et deux salles de bains, dont une attenante avec douche à l'italienne et l'autre avec baignoire. À droite de l'entrée, vous trouverez le salon spacieux avec poêle, un coin repas et la cuisine ouverte. Il y a une petite arrière-cuisine avec accès à la partie arrière du jardin. Vous y trouverez également une grande terrasse carrelée, avec d'un côté un barbecue et de l'autre un coin salon avec store automatique (toldo). Vous pouvez vous rafraîchir dans la piscine privée (10 x 5) avec douche extérieure et vue magnifique. Le reste du jardin est recouvert de gravier pour faciliter l'entretien, il y a divers palmiers et arbres fruitiers, un système d'évacuation des eaux usées agréé, un réservoir d'eau et dans le coin arrière, un chenil. La maison est vendue meublée, elle est équipée de la climatisation et de ventilateurs de plafond dans toutes les pièces, ainsi que de moustiquaires à toutes les fenêtres. Situation très calme avec quelques voisins, à proximité du centre de Catral, à seulement 15 minutes en voiture des belles plages de sable de La Marina et Guardamar et à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante.

 3 chambres
 2.400m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 235m² Taille de construction