

## 4 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.675.000€



Cette collection exclusive de 27 maisons jumelées de 4 chambres à Río Real est actuellement en construction et presque prête à la livraison, offrant aux acheteurs une opportunité unique de profiter du style de vie méditerranéen de luxe.

Conçues par le célèbre architecte Ismael Mérida, chaque maison allie architecture contemporaine, vues imprenables et intégration fluide entre espaces intérieurs et extérieurs inspirée par les principes du Feng Shui. Les intérieurs sont conçus pour le confort et l'élégance, avec de grands espaces de vie ouverts, des cuisines ultramodernes avec finitions haut de gamme et de luxueuses chambres avec salles de bains attenantes et dressings.

Les maisons s'étendent sur quatre niveaux : sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage et solarium privé avec piscine, offrant un espace idéal pour se détendre, recevoir et vivre au quotidien. La domotique et les caractéristiques durables sont intégrées pour améliorer le confort et le style de vie moderne.

Les résidents bénéficient d'installations exclusives : une grande piscine commune entourée de jardins paysagers, un centre de bien-être avec salle de sport, sauna, hammam et salle de massage, ainsi que le service « My Concierge Marbella », offrant une assistance personnalisée pour les réservations, la sécurité privée et les services domestiques.

Situé à quelques minutes des plages de Marbella, des parcours de golf de renommée mondiale et des attractions comme Puerto Banús, The List offre l'équilibre parfait entre tranquillité et connectivité, avec écoles, soins de santé et transports à proximité, y compris les aéroports de Malaga et de Gibraltar.

Cette promotion exceptionnelle est presque prête à la livraison. Ne manquez pas l'opportunité de sécuriser votre

 4 chambres

 5 salles de bains

 217m<sup>2</sup> Taille de construction

 426m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine