

## 2 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

162.000€



Le groupe Platinum Estates présente ce fantastique appartement au premier étage avec ascenseur, dans la phase 7 de Mar de Pulpí. Une excellente occasion de devenir le nouveau propriétaire d'une superbe propriété pratiquement neuve avec une vue imprenable.

Propriété lumineuse et spacieuse, équipée de matériaux de qualité, climatisée et meublée avec des finitions de très haute qualité, prête à emménager.

Elle dispose d'une buanderie pratique dans l'entrée, à côté de la cuisine ouverte moderne entièrement équipée avec beaucoup d'espace pour cuisiner et ranger.

Le grand salon-salle à manger donne accès à la terrasse privée qui offre de belles vues. Vous pourrez y prendre votre petit-déjeuner à l'ombre agréable le matin et profiter d'un magnifique coucher de soleil. Les deux chambres sont équipées de placards intégrés, d'une installation pour la télévision et d'une connexion Internet. Salle de bains avec douche séparée accessible depuis la chambre principale ou le couloir.

Le prix comprend une place de parking privée dans le garage souterrain. Accès facile par ascenseur depuis le garage à tous les étages de l'immeuble.

L'achat d'un logement d'occasion est, en moyenne, 20 000 Euros moins cher qu'un premier achat.

Avec seulement 7 % de taxes de transmission, cette propriété est vendue meublée et équipée de l'éclairage et de la climatisation. Profitez de tous les avantages d'acheter une maison presque neuve avec la garantie restante et devenez membre des clubs de voisins de TM.

 2 chambres

 1 salle de bains

 69m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine