

## 2 chambre Appartement à vendre dans Casares, Málaga

301.000€



Camarate Hills Phase 2 est actuellement en construction et presque prêt à être remis aux propriétaires. Ce développement exclusif propose des appartements de 1, 2 et 3 chambres, conçus pour le confort et la fonctionnalité, chacun comprenant un garage et un espace de stockage pour plus de commodité.

Situé dans une communauté fermée et sécurisée, le complexe dispose d'une piscine, de jardins paysagers et d'une aire de jeux pour enfants, harmonieusement intégrés dans le cadre naturel. L'architecture tire pleinement parti de la topographie du terrain, offrant des vues panoramiques spectaculaires sur la montagne.

Les appartements présentent des cuisines modernes, de grandes terrasses et des finitions de haute qualité. L'efficacité énergétique est prioritaire, avec un système d'eau chaude aérothermique et une pré-installation pour véhicules électriques. Les unités au rez-de-chaussée bénéficient également du luxe supplémentaire de jardins privés.

Situé à Casares, à côté du Parc Naturel de la Sierra Bermeja, Camarate Hills permet un accès facile aux charmantes villes côtières de Manilva et Estepona, ainsi qu'aux villages pittoresques de l'intérieur comme Gaucín et Genalguacil. Les amateurs de golf apprécieront la proximité du prestigieux Finca Cortesín Golf Club, à seulement six minutes, avec d'autres parcours renommés à Sotogrande, Estepona et Marbella.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans ce cadre privilégié, entouré de nature et de services exceptionnels. Réservez votre nouveau logement à Camarate Hills dès aujourd'hui.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 82m<sup>2</sup> Taille de construction