

## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

330.000€

Cette villa individuelle de trois chambres, exposée sud-ouest, à Benimar II, est située en bordure de la ville animée de Benijófar, à 10-15 minutes à pied d'un large choix de bars, restaurants, boutiques et d'un grand supermarché. Le célèbre parcours de golf de La Marquesa est à seulement quelques minutes en voiture, et les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud sont à seulement 12 minutes. Magnifiquement présentée et de plain-pied, cette villa dispose d'une terrasse d'entrée vitrée et lumineuse, d'un spacieux séjour avec un charmant poêle à bois et une cheminée, ainsi que d'une cuisine américaine équipée avec une buanderie séparée. La propriété comprend trois chambres doubles, toutes avec placards intégrés, une salle de bains familiale et une salle d'eau attenante à la chambre principale. La propriété bénéficie également de la climatisation pour un confort optimal toute l'année. Un escalier extérieur mène à un solarium privé offrant une jolie vue sur les montagnes. Le jardin carrelé de 361 m<sup>2</sup>, facile d'entretien, comprend des massifs de plantes matures, une piscine privée, un parking hors voirie avec abri voiture, un espace barbecue et un débarras pratique. C'est une opportunité fantastique de devenir propriétaire d'une maison de qualité dans un quartier recherché de la Costa Blanca Sud.

 3 chambres

 361m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 100m<sup>2</sup> Taille de construction