

## 2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga 470.000€









Ce magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bain fait partie d'un projet résidentiel contemporain actuellement en construction et presque prêt à être livré, avec livraison prévue pour l'été 2025. Conçu pour un mode de vie moderne, ce développement propose des logements de 1 à 4 chambres, alliant élégance, fonctionnalité et confort.

Chaque appartement comprend un garage et un local de stockage, tandis que les résidents bénéficient d'espaces communs exclusifs tels que des jardins paysagers, deux piscines au sel, une salle de sport entièrement équipée, un sauna, un espace de coworking et un club social idéal pour la famille et les amis.

Suivant le concept des Espaces Ouverts Européens, l'appartement présente une circulation fluide entre le séjour et la cuisine ouverte. Profitez de votre terrasse privée, où la lumière naturelle inonde l'espace et offre un cadre idyllique pour se détendre ou recevoir.

Situé à quelques pas de la promenade et des plages d'Estepona, dans le quartier dynamique du Théâtre Auditorium Felipe VI, le développement offre des vues dégagées sur la mer, la montagne ou le centre-ville. Avec un accès facile par la route et à proximité des écoles, centres de santé, installations sportives et commerces, tous les aspects de la vie moderne sont à portée de main.

Cet appartement presque achevé constitue une opportunité exceptionnelle d'acquérir un logement moderne et luxueux dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Estepona. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée.

2 chambres

2 salles de bains

80m<sup>2</sup> Taille de construction