

5 chambre Villa à vendre dans El Campello, Alicante

750.000€



CHALET MITOYEN EXCLUSIF EN PREMIÈRE LIGNE DE MER À EL CAMPELLO~~Découvrez le privilège de vivre à seulement 20 mètres de la mer dans ce magnifique chalet mitoyen, situé dans l'un des quartiers les plus calmes et exclusifs de la Costa Blanca. Face à la plage de l'Almadrava, cette propriété offre l'équilibre parfait entre élégance, confort et un environnement naturel unique.~~Avec 300 m² construits et 280 m² habitables, répartis sur trois étages, la maison dispose de pièces spacieuses, lumineuses et orientées à l'est, offrant une vue directe sur la Méditerranée depuis ses terrasses et balcons. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine indépendante et un accès au jardin privé—idéal pour se détendre ou organiser des repas en plein air.~~Elle comprend cinq chambres et quatre salles de bains complètes, toutes conçues avec des matériaux de haute qualité, des sols en marbre et une menuiserie soignée. Le confort est garanti grâce à la climatisation centralisée Air Zone, au chauffage central, aux doubles vitrages Climalit et à une excellente isolation thermique et acoustique.~~Située dans une résidence privée avec piscine commune, la propriété se trouve dans une zone piétonne paysagée sans circulation, assurant intimité et tranquillité. Elle inclut un garage souterrain avec accès direct depuis la maison et est livrée fraîchement peinte, prête à emménager.~~Avec un accès direct à la plage et à proximité d'écoles, hôpitaux, centres commerciaux et transports publics, cette maison est idéale comme résidence principale ou comme investissement haut de gamme sur la côte d'Alicante.~~Distances clés :~Plage de l'Almadrava : 20 m~Centre de Campello : 900 m (7 minutes à pied)~Aéroport d'Alicante : 30 km (25 minutes en voiture)~Gare d'Alicante : 20 km (21 minutes en voiture)~~Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour réserver votre visite sans engagement !~Mentions légales : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont pas de valeur juridique contraignante, et peuvent contenir des erreurs.~Agent Immobilier Professionnel n° 692 — Registre des Agents Immobiliers de la Communauté Valencienne n° 1862~~

 Voir la visite virtuelle
 4 salles de bains
 Piscine

 Voir la visite vidéo
 300m² Taille de construction

 5 chambres
 90m² Taille de la parcelle