



4 chambre Auberge à vendre dans Ermita Nueva, Jaén

250.000€



Située dans les montagnes au sud de la province de Jaén, en Andalousie, aux portes du célèbre village d'Ermita Nueva, nous vous proposons cette propriété exclusive. À seulement 15 minutes en voiture d'Alcala la Real et à 35 minutes de la magnifique ville de Grenade, cette charmante ferme indépendante, avec sa casita séparée, est idéale pour accueillir des invités ou générer un petit revenu locatif. Sur un magnifique terrain de 5 445 m², vous profiterez de vastes espaces extérieurs, allant des terrasses ombragées aux zones ensoleillées, en passant par votre propre coin de montagne agrémenté de plantes et de fleurs sauvages. Vous profiterez également d'une piscine de 2 m x 2,5 m, idéale pour se rafraîchir et profiter de la vue imprenable sur les montagnes vallonnées et les oliveraies. Des toilettes extérieures et une buanderie sont également à votre disposition. La maison principale a été rénovée avec soin. Le rez-de-chaussée comprend une grande cuisine-salle à manger et une salle de douche entièrement carrelée. Il y a également un salon spacieux et une chambre au rez-de-chaussée, idéale pour les personnes ayant des difficultés à monter et descendre les escaliers. Le salon est accessible par un escalier menant au premier étage. Vous y trouverez la chambre principale avec dressing, une troisième chambre pouvant également servir de bureau et une salle de bain complète avec douche et baignoire. La casita est de plain-pied et ouverte sur le séjour avec une chambre, un salon et sa propre salle de bain. Si vous avez une grande famille, elle constitue un espace de vie supplémentaire idéal, vous pouvez la louer ou simplement l'utiliser comme atelier. De là, vous profiterez d'une vue spectaculaire, idéale pour peindre ! Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour découvrir cette magnifique propriété en personne.

🛏 4 chambres
✚ 5.445m² Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains
☑ Piscine

🏠 97m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalusia

www.spainpropertyportal.com/fr/