

## 6 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela, Alicante

339.000€



Spectaculaire maison de ville à Los Altos, Orihuela Costa – Spacieuse, lumineuse et prête à emménager Située dans l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa, cette magnifique maison de ville se trouve dans une résidence privée bien entretenue, offrant un environnement calme et sécurisé, parfaitement desservie par tous les services essentiels. À quelques pas, vous trouverez supermarchés, commerces, transports en commun, pharmacies et tout le nécessaire au quotidien. La propriété fait partie d'un complexe résidentiel avec piscine commune, idéal pour profiter en famille pendant les mois d'été. Elle est située dans un quartier alliant commodité, tranquillité et proximité des plages et des commodités de la Costa Blanca. L'un des principaux atouts de cette maison est son garage souterrain privé, actuellement rénové en une spacieuse salle de jeux et une chambre double supplémentaire. Celui-ci offre de multiples possibilités : espace de loisirs, bureau, débarras, salle de cinéma, ou même parking, l'accès d'origine étant réouvrable. L'espace extérieur est très spacieux, idéal pour profiter du plein air. Une pergola dans le jardin offre de l'ombre et constitue un lieu idéal pour les repas en plein air, les moments de détente ou les réunions de famille. En entrant, on découvre un salon-salle à manger très chaleureux avec une cheminée d'angle, offrant chaleur et confort pendant les mois les plus frais. Le rez-de-chaussée est complété par une cuisine séparée et pratique, bien reliée aux espaces communs, et une salle de bain complète, idéale au quotidien. Au premier étage, on trouve deux chambres doubles lumineuses avec de nombreux rangements, ainsi qu'une deuxième salle de bain complète. De cet étage, on accède à une grande terrasse privée avec vue sur la mer, idéale pour bronzer, se détendre ou simplement profiter du paysage en toute intimité. La maison a été conçue pour offrir confort, polyvalence et espace, avec des espaces bien aménagés, de multiples possibilités d'utilisation et un cadre résidentiel qui ajoute de la valeur à la propriété. En bref, cette maison de ville à Los Altos est un choix idéal aussi bien pour une résidence permanente que pour une résidence secondaire ou un investissement, grâce à son excellent emplacement, ses espaces intérieurs et extérieurs, son garage transformé en espace polyvalent et sa terrasse avec vue sur la mer. Une propriété prête à être appréciée dès le premier jour.

 6 chambres

 2 salles de bains

 183m<sup>2</sup> Taille de construction

 201m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine