

## 3 chambre Villa à vendre dans Dolores, Alicante

460.000€



Villas jumelées et mitoyennes neuves à Dolores, Alicante

Découvrez ce nouveau lotissement exclusif de 20 villas jumelées et mitoyennes modernes à Dolores, une charmante ville située au cœur de la région de Vega Baja, dans la province d'Alicante. Entourée de vergers et d'une nature magnifique, Dolores offre un cadre de vie paisible à quelques minutes en voiture de la côte méditerranéenne.

Villas contemporaines avec piscine privée

Chaque maison de ce nouveau lotissement est soigneusement conçue sur deux étages et comprend :

3 chambres spacieuses

2 salles de bains complètes et 1 toilette pour invités

Cuisine ouverte avec îlot, meublée et équipée d'appareils électroménagers

Salon-salle à manger lumineux avec accès direct à la terrasse

Jardin privé avec piscine, système de filtration et éclairage LED

Parking sur place dans la propriété

Ces villas allient fonctionnalité et style, offrant tout le nécessaire pour une vie méditerranéenne moderne.

Caractéristiques hautement efficaces et confort moderne

Construites selon les normes les plus strictes, les maisons comprennent :

Climatisation gainable aux deux étages

Système de chauffage de l'eau aérothermique de 250 litres

Chauffage électrique au sol dans les salles de bain

 3 chambres

 2 salles de bains

 145m<sup>2</sup> Taille de construction

 256m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine