

## 2 chambre Appartement à vendre dans Formentera del Segura, Alicante

225.000€



Situé dans l'Edificio Valentina à Formentera del Segura (Alicante), cet appartement se distingue par son design moderne, sa luminosité et ses finitions de qualité.

Il comprend deux chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative, ainsi qu'une deuxième salle de bains avec douche. Les deux salles de bains sont équipées de meubles suspendus, de miroirs rétroéclairés, de toilettes suspendues et de douches à l'italienne. La cuisine ouverte, équipée d'une plaque vitrocéramique et d'une hotte, s'intègre à un salon-salle à manger spacieux donnant sur une terrasse couverte.

La disposition en forme de L optimise l'espace. L'appartement comprend également un hall d'entrée, une buanderie indépendante, un débarras et la climatisation.

Superficie construite : 92,70 m<sup>2</sup> (77 m<sup>2</sup> habitables + 15,70 m<sup>2</sup> de terrasse). Superficie utile : 82,90 m<sup>2</sup> (67,20 m<sup>2</sup> habitables + 15,70 m<sup>2</sup> de terrasse).

Le toit-terrasse comprend une piscine extérieure de 3 x 8 m, un sauna, une salle de sport en plein air, un espace détente avec transats et une cuisine extérieure avec barbecue.

À 12 km de la plage, à 400 m des commerces et services, et à 30 minutes de l'aéroport.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 92m<sup>2</sup> Taille de construction