

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

499.000€



Villas de luxe neuves à Orihuela Costa – À moins de 4 km de la plage&#13;&#13;Découvrez une vie côtière haut de gamme dans ce nouveau complexe exclusif de 10 villas indépendantes situées à Los Altos, l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa, à Alicante. Conçues dans un souci de confort, de style et de fonctionnalité, ces villas de luxe offrent un mélange parfait entre architecture moderne et style de vie méditerranéen, à quelques minutes de la mer et des services essentiels.&#13;&#13;Villas spacieuses avec piscines privées et solariums&#13;Chaque villa est répartie sur deux étages plus un solarium sur le toit et comprend :&#13;3 chambres, dont 2 avec salle de bains attenante&#13;3 salles de bains entièrement équipées&#13;Cuisine ouverte sur le salon&#13;Grandes fenêtres laissant entrer la lumière naturelle et donnant directement sur la terrasse&#13;Jardin privé avec terrasse semi-couverte et piscine&#13;Parking privé sur place&#13;&#13;Ces maisons sont idéales pour les familles, les retraités ou les investisseurs à la recherche d'une résidence de haute qualité près de la plage sur la Costa Blanca.&#13;&#13;Finitions haut de gamme et systèmes à faible consommation d'énergie&#13;Construites selon des spécifications élevées, chaque villa dispose de :&#13;Carrelage Porcelanosa dans toute la propriété&#13;Système de chauffage de l'eau par aérothermie pour une meilleure efficacité énergétique&#13;Salles de bains modernes avec meubles et parois de douche&#13;Stores motorisés dans toutes les chambres&#13;Grand solarium sur le toit, idéal pour prendre le soleil ou se détendre en plein air&#13;&#13;Tous les matériaux et finitions ont été soigneusement sélectionnés pour offrir une maison raffinée, durable et respectueuse de l'environnement.&#13;&#13;Emplacement privilégié à Los Altos, Orihuela Costa&#13;Situé à moins de 4 km des plages de Punta Prima et Playa Flamenca, ce complexe résidentiel offre un accès facile au meilleur d'Orihuela Costa. La région est connue pour ses excellentes infrastructures et ses services, notamment :&#13;Centre commercial Zenia Boulevard – 3 km&#13;Golf Villamartín – 5 km&#13;Golf Las Ramblas – 7 km&#13;Aéroport d'Alicante – 55 km&#13;Aéroport de Murcie-Corvera – 60 km&#13;Port de Torrevieja – 6 km&#13;&#13;Los Altos est un quartier paisible mais animé, avec des supermarchés, des écoles, des centres médicaux et des restaurants, ce qui en fait un endroit idéal pour vivre toute l'année ou passer

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 158m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 178m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine