

4 chambre Villa à vendre dans Castalla, Alicante

269.995€



Magnifique Villa de 4 Chambres à Castalla Internacional avec Panneaux Solaires, Sous-sol et Jardin

Située dans l'urbanisation prisée de Castalla Internacional, cette superbe villa individuelle de 4 chambres et 3 salles de bains offre un parfait équilibre entre espace, confort et efficacité énergétique. Édifiée sur un terrain de 400 m², elle comprend un garage privé, un sous-sol de 45 m² idéal pour du rangement ou un atelier, ainsi qu'un jardin paysager parfait pour se détendre ou recevoir.

Conçue dans une optique écologique, la propriété dispose de 8 panneaux solaires et de 3 panneaux supplémentaires pour le chauffage de l'eau, ainsi qu'un système de récupération des eaux de pluie—réduisant vos factures et votre empreinte écologique.

La terrasse fermée offre un agréable espace repas utilisable toute l'année. L'intérieur est spacieux et bien agencé avec quatre grandes chambres et trois salles de bains modernes, idéales pour une famille ou pour accueillir des invités.

À seulement 5 minutes en voiture de la charmante ville de Castalla et à 25 minutes des plages, cette villa bénéficie d'un emplacement parfait entre mer et montagne. De plus, le bar local de l'urbanisation est accessible à pied, offrant un véritable esprit de communauté.

Une opportunité rare d'acquérir une maison bien entretenue et éco-responsable dans l'un des coins les plus paisibles de la province d'Alicante.

 4 chambres
 400m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 233m² Taille de construction