

5 chambre Villa à vendre dans El Valle Golf, Murcia

995.000€



Villa de luxe de 5 chambres - El Valle Golf Resort Il s'agit d'une villa vraiment exceptionnelle située dans le prestigieux El Valle Golf Resort. C'est une opportunité rare de posséder une villa de modèle Adarga avec cinq chambres et cinq salles de bains, située sur un énorme terrain d'angle de 1 670 m² - l'un des plus grands, si ce n'est le plus grand, de tout le complexe. La propriété dispose de plus de 400 m² d'espace construit, sur un seul niveau, et a été agrandie et améliorée avec un goût exceptionnel et une attention particulière aux détails. Caractéristiques principales :- Cinq chambres, cinq salles de bains- Plus de 400 m² construits- Terrain d'angle de 1 670 m².- Orientation face au golf avec vue sur les montagnes- Aménagement de plain-pied- Hauts plafonds avec poutres apparentes en bois- Intérieurs élégants et entièrement rénovés- Décoration de bon goût—Intérieur La villa est intelligemment divisée en différents espaces, offrant à la fois confort et fonctionnalité.- L'entrée s'ouvre sur un immense salon et une salle à manger, dotés d'une cheminée et de hauts plafonds avec des poutres en bois. Un porche couvert d'origine a été parfaitement intégré à l'espace de vie, ce qui rend le salon incroyablement spacieux et plein de lumière naturelle.- Les portes-fenêtres du salon s'ouvrent directement sur la terrasse extérieure et le jardin. - La cuisine est tout aussi impressionnante, avec un grand îlot et une salle à manger supplémentaire - parfaite pour la vie de famille et les réceptions.- Une buanderie séparée se trouve à côté de la cuisine.- La maison comprend également une salle de télévision et de jeux, ainsi qu'un bureau.- Une aile de la maison comprend une magnifique chambre principale, avec dressing et salle de bains attenante.- De l'autre côté, vous trouverez trois autres chambres, idéales pour la famille ou les invités.- Il y a également une autre chambre et une salle de bains, ce qui porte le total à cinq de chaque.—L'extérieur L'espace extérieur est tout aussi impressionnant et conçu pour en profiter toute l'année.- Piscine chauffée- Espace barbecue et salon de détente- Jardins magnifiquement aménagés- Solarium sur le toit avec vue dégagée- Grande allée avec parking privé pour plusieurs véhicules- Spacieux porche/entrée couvert- Couchers de soleil spectaculaires depuis le jardin et les terrasses—Avantages de vivre à El Valle Golf Resort- Communauté fermée exclusive avec sécurité 24/7- L'un des meilleurs terrains de golf d'Espagne conçu par Jack Nicklaus. Complexe de faible densité avec de vastes espaces verts

🛏 5 chambres

🚿 5 salles de bains

🏠 400m² Taille de construction

📏 1.670m² Taille de la parcelle

✅ Piscine