

## 2 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

289.000€



Nous vous présentons cette charmante villa indépendante située dans la zone exclusive de Los Balcones, avec un terrain de 419 m<sup>2</sup> et une maison de 126 m<sup>2</sup> de plain-pied, idéale pour profiter du confort et de la tranquillité. . . Caractéristiques principales de la propriété : . - 2 chambres (à l'origine 3 chambres), offrant un espace spacieux et polyvalent pouvant être adapté à vos besoins.. - 2 salles de bains complètes, dont une en suite, pour plus de confort et d'intimité.. - Cuisine américaine entièrement équipée, avec une galerie fermée offrant plus d'espace et de fonctionnalité.. - Grand salon-salle à manger avec cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.. - La propriété est vendue meublée et dispose de climatisation pour un confort optimal tout au long de l'année.. - Piscine privée de 3,5 x 8 m, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen.. - Cave pour un stockage supplémentaire.. - Grande terrasse avec barbecue, parfaite pour des réunions en plein air et pour profiter des journées ensoleillées.. - Garage fermé pour un stationnement sécurisé et pratique.. - Solarium avec vue panoramique, un endroit parfait pour se détendre ou profiter du paysage.. Cette villa est idéale pour ceux qui recherchent une maison spacieuse et confortable dans un endroit calme, proche de tous les services. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir cette magnifique propriété ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite.

 2 chambres  
 419m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 126m<sup>2</sup> Taille de construction