

## 5 chambre Villa à vendre dans Mar de Cristal, Murcia

465.000€



Terrain de 800m<sup>2</sup> - 240m de la plage - Vues sur la mer - Cinq chambres à coucher Cette incroyable parcelle surélevée se trouve fièrement à 240 mètres de la plage et de la mer de Mar de Cristal, une ville résidentielle populaire au bord de la Mar Menor. Il offre un espace et un potentiel énormes avec une taille de terrain de plus de 800m<sup>2</sup>. Avec 5 chambres, 3 salles de bains et un grand espace de vie, de salle à manger et de détente, cette maison serait parfaite pour une famille. L'espace extérieur est primordial avec cette villa, et vous avez 600m<sup>2</sup> pour profiter d'un terrain enveloppant avec un porche surélevé, une terrasse ombragée, un balcon privé et peut-être le meilleur de tous, un jardin pavé et une piscine de 11 x 5 avec un gazebo et un barbecue. Le terrain jouit d'une vue sur la mer et les montagnes depuis de nombreuses positions. La majeure partie de l'espace intérieur se trouve au rez-de-chaussée, avec 5 grandes chambres, 3 salles de bains, un grand salon avec une cheminée à bois pour les après-midi et les soirées d'hiver, et un grand grenier qui pourrait être utilisé comme bureau ou espace de travail, salle de jeux, cinéma ou chambre d'amis ou chambre principale. Depuis cet espace au premier étage, il y a également un balcon avec vue sur la mer. Par une allée privée, on trouve un garage sécurisé et sec, de la même largeur et longueur que la maison, amplement suffisant pour stocker plusieurs véhicules, de terre et de mer, avec de l'espace pour un atelier ou plus d'espace de stockage sec pour les jouets, les meubles, les kayaks, à peu près tout ce que vous avez besoin de ranger ! Cette villa représente une opportunité fantastique de créer une grande maison familiale privée à deux pas de la plage. Avec un peu d'amour et d'attention, ce terrain deviendra l'un des plus recherchés de la région. - Terrain de 800m<sup>2</sup>. - Vue sur la mer - 240m de la plage - 5 chambres à coucher - 3 salles de bains - Grenier - Garage / Sous-sol - Piscine 11 x 5 - Jardin

 5 chambres

 3 salles de bains

 450m<sup>2</sup> Taille de construction

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle