

## 4 chambre Duplex à vendre dans Calpe, Alicante

325.000€



Vous rêvez de vous réveiller au son des vagues caressant la côte et aux arômes de la mer Méditerranée enivrant vos sens ? Ce duplex à Cala de Calpe est votre refuge idéal. Imaginez ouvrir les portes de votre maison jumelée en première ligne et contempler l'immensité de la mer Méditerranée qui s'étend devant vous. Un paradis pour les amateurs d'activités nautiques, où vous pourrez pratiquer la voile, la plongée, la pêche ou simplement vous détendre sous le soleil caressant. Cet espace de 94 m<sup>2</sup> plus terrasses vous offre tout ce dont vous avez besoin pour créer votre propre maison en bord de mer. Elle dispose de 4 chambres spacieuses et lumineuses où la brise marine vous accompagnera chaque nuit. 2 grandes salles de bains pour se détendre dans une oasis de bien-être avec douches ou bains réconfortants. Cuisine aménagée, dans un espace culinaire entièrement équipé pour vous régaler avec vos recettes préférées. Salon de 25 m<sup>2</sup> qui est le cœur de la maison, très cosy où vous pourrez partager des moments inoubliables en famille et entre amis. Plusieurs terrasses pour profiter de la brise marine fraîche et de la vue sur la mer depuis vos terrasses privées. Solarium privé parfait pour bronzer, observer les étoiles ou simplement se détendre. Barbecue où vous pourrez préparer de délicieuses grillades et savourer des repas inoubliables en plein air. Parking communautaire pour oublier les soucis de garer votre véhicule. En plus de tout cela, l'étage supérieur vous offre une polyvalence unique, il dispose d'une entrée avec un escalier séparé, ce qui vous permet de créer une maison indépendante pour louer ou accueillir des invités. Entièrement rénovée, la maison est habitable et bénéficie d'un emplacement privilégié, à 150 mètres de la mer, vous pourrez sentir la proximité de la mer et le bruit des vagues à chaque instant. Dans un quartier calme, un havre de paix pour profiter du repos et de la déconnexion, mais très proche du centre-ville et des zones commerçantes où vous pourrez profiter de tout le confort à portée de main. Ce duplex à Cala de Calpe n'est pas seulement une maison, c'est un style de vie. Un refuge où la mer devient votre maison, où la tranquillité vous entoure et où chaque jour est l'occasion de créer des moments inoubliables. Ne manquez pas l'occasion de transformer ce rêve en réalité. Contactez-nous et planifiez votre visite. \* Le prix conseillé indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais de rédaction. \* Les surfaces exprimées sur cette page sont descriptives et

 4 chambres

 2 salles de bains

 94m<sup>2</sup> Taille de construction