

6 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia

615.000€



Nous vous présentons cette spacieuse et lumineuse villa d'angle, située dans un quartier résidentiel calme de San Javier, au cœur de la Costa Cálida. Édifiée sur un terrain de 600m² cette propriété se distingue par sa polyvalence, ses volumes généreux et sa situation stratégique.

Répartition fonctionnelle avec deux logements indépendants : Rez-de-chaussée: Logement indépendant avec 2 chambres (possibilité d'une 3e), salon, cuisine et salle de bains. Idéal pour accueillir des invités, loger des parents âgés, louer à court terme ou y établir un cabinet ou bureau professionnel. Étage + grenier aménagé: Deuxième logement avec 4 chambres, salon, cuisine, salle de bains et terrasse. Parfait pour les familles nombreuses, les enfants adultes souhaitant rester proches, ou pour combiner vie privée et activité professionnelle.

Caractéristiques principales: Terrain de 600 m² avec potentiel pour jardin, piscine ou espace détente 3 salles de bains

Deux accès indépendants: Espaces lumineux et confortables Usage polyvalent: personnel, locatif ou professionnel
Emplacement privilégié :

À seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares

À 7 minutes à pied du centre-ville de San Javier

17 min de La Zenia Boulevard

 6 chambres

 4 salles de bains

 418m² Taille de construction

 600m² Taille de la parcelle