

## 4 chambre Villa à vendre dans El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

875.000€



Villas neuves exclusives à El Albir – Le style de vie méditerranéen par Sierra Helada

Emplacement privilégié en pleine nature et à proximité de la mer Découvrez 17 villas individuelles exclusives situées dans un quartier résidentiel paisible d'El Albir, à seulement 1,4 km de la plage et au pied du magnifique parc naturel de la Sierra Helada. Ce cadre unique offre un équilibre parfait entre intimité, nature et proximité de toutes les commodités. La charmante ville d'Altea est à seulement 6 km, Benidorm à 7 km et l'aéroport international d'Alicante à environ 60 km. Les amateurs de golf apprécieront la proximité du célèbre Altea Club de Golf, à seulement 5 km du complexe, tandis que les centres commerciaux, les marinas et les restaurants gastronomiques se trouvent à proximité.

Un design authentique inspiré d'Ibiza avec des finitions haut de gamme Ces 17 villas ont été soigneusement conçues pour allier le confort contemporain à l'élégance intemporelle de l'architecture d'Ibiza. Les façades blanches, les bois naturels tels que le pin et le sabina, et les éléments en pierre capturent la lumière vive de la Méditerranée. Chaque maison dispose d'un terrain privé, d'un jardin paysager et d'une piscine privée avec jacuzzi intégré. De spacieuses terrasses, un espace barbecue et un bar extérieur créent un environnement idéal pour profiter du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.

Intérieurs spacieux et confort moderne Les villas offrent quatre chambres spacieuses, trois salles de bains et des toilettes pour invités répartis sur deux étages. Le salon et la salle à manger ouverts bénéficient de plafonds à double hauteur qui renforcent la lumière naturelle et créent une atmosphère aérée et accueillante. Parmi les autres points forts, citons un jardin intérieur avec une verrière, une cave à vin et un escalier flottant qui ajoute une touche d'élégance architecturale. Les cuisines sont entièrement équipées avec des armoires supérieures et inférieures et des appareils électroménagers de haute qualité, tandis que les stores électriques dans les chambres offrent confort et commodité.

Conçues pour être appréciées toute l'année Parfaitement équipées pour la vie estivale et hivernale, ces maisons

 4 chambres

 3 salles de bains

 203m<sup>2</sup> Taille de construction

 322m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine