

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Algorfa, Alicante

172.500€



Cette maison de ville de trois chambres, orientée ouest, à Montemar, est située à seulement quelques minutes en voiture du charmant village espagnol d'Algorfa et à seulement 10 minutes à pied des bars, restaurants et boutiques du prestigieux La Finca Golf Hotel and Spa Resort 5 étoiles. Les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud sont à environ 20 minutes, les principales commodités d'Almoradí à seulement 5 minutes en voiture, et les villes populaires de Quesada et Benijófar sont accessibles en moins de 10 minutes. Cette charmante propriété, bien entretenue et d'une superficie de 82 m<sup>2</sup>, est répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un salon/salle à manger lumineux avec un poêle à granulés et un escalier menant à l'étage, une cuisine séparée, moderne et bien équipée, avec accès direct au patio carrelé à l'arrière, et une chambre double au rez-de-chaussée avec salle de douche attenante. À l'étage, vous trouverez deux autres chambres doubles, dont la principale avec placards intégrés et accès à une belle terrasse avec store. Une salle de douche familiale se trouve également à ce niveau. Depuis la terrasse, un escalier mène à un solarium privé avec espace barbecue et vue sur les montagnes, idéal pour admirer les couchers de soleil. À l'extérieur, l'avant de la propriété dispose d'un jardin carrelé avec système d'irrigation et d'une belle terrasse. Vous trouverez également un parking hors voirie au sein de la résidence et un accès à une superbe piscine commune. Parmi les autres caractéristiques, citons des revêtements de sol rénovés, des moustiquaires et de nombreux espaces extérieurs pour profiter du style de vie méditerranéen. Cette propriété constitue une opportunité exceptionnelle, que ce soit pour une résidence principale ou secondaire, dans un quartier paisible et bien desservi de la Costa Blanca Sud.

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 82m<sup>2</sup> Taille de construction