

3 chambre Auberge à vendre dans La Romana, Alicante

149.000€



Charmante maison de campagne traditionnelle à rénover à La Romana, Alicante – Terrain de 3 200 m² avec vues spectaculaires

Découvrez un joyau caché dans l'une des villes les plus recherchées de l'intérieur d'Alicante : La Romana.

A seulement 35 minutes de l'aéroport d'Alicante et de la plage, cet authentique domaine de 1904 vous invite à renouer avec la tranquillité, l'histoire et la nature, tout en étant proche de tous les services essentiels.

Implantée sur un généreux terrain de 3 200 m², la propriété offre 215 m² de surface construite répartis sur deux étages, conservant des éléments d'origine tels que des poutres en bois et des murs en pierre naturelle. Une base solide et pleine d'âme, prête à être transformée en une maison unique et personnalisée.

Au rez-de-chaussée, un grand espace, actuellement utilisé comme garage, pourrait être aménagé en un magnifique séjour avec de hauts plafonds et des poutres apparentes. On y trouve également une élégante entrée, deux chambres et une salle d'eau suffisamment spacieuse pour y installer une salle de bain complète avec double vasque.

À l'étage, le potentiel est infini : vous pourriez aménager une chambre principale avec dressing, une bibliothèque avec espace de travail et une salle de bain supplémentaire. Le tout baigné de lumière naturelle et offrant une vue dégagée sur la campagne.

La propriété dispose d'un poêle à bois pour le chauffage, d'une grotte naturelle et d'un bâtiment auxiliaire pouvant abriter une future piscine privée.

 3 chambres

 1 salle de bains

 215m² Taille de construction

 3.200m² Taille de la parcelle