

2 chambre Appartement à vendre dans Valencia, Valencia

280.000€



Charmant appartement au dernier étage à deux pas de la plage de Valence Situé au premier et dernier étage d'une maison typique du quartier marin d'El Cabanyal, cet appartement accueillant de 53 m² allie le charme traditionnel à un design fonctionnel et moderne. Le logement, construit en 1920, se compose d'un salon lumineux avec cuisine ouverte équipée d'un bar américain, d'une chambre avec accès à un petit balcon, et d'une salle de bain complète. Depuis le salon, vous accédez à une agréable terrasse privée de 4 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen. Un escalier dans le salon mène à la superbe chambre principale en mezzanine. Cet espace magnifique, totalement ouvert, est le bijou de la maison. Son design ouvert intègre parfaitement la zone de repos avec une salle de bain élégante (baignoire), lavabo et toilettes, créant une sensation de luxe et d'espace. Emplacement : L'emplacement est tout simplement exceptionnel. Situé dans la Calle Carlos Ros, vous vous retrouverez au cœur vibrant d'El Cabanyal. À quelques minutes à pied, vous atteindrez la plage de Las Arenas, la promenade et le port de plaisance. Le quartier offre une fantastique combinaison de culture, de gastronomie et de services. Tout ce dont vous avez besoin est à portée de main : le célèbre Marché d'El Cabanyal, supermarchés, boutiques, pharmacies et une large offre de restaurants, bars et loisirs nocturnes. De plus, l'emplacement bénéficie d'excellentes connexions avec les transports en commun (bus, tramway), vous permettant d'accéder facilement et rapidement au reste de la ville et à l'aéroport de Valence. Caractéristiques : Superficie : 53m² Premier et dernier étage (sans voisins au-dessus) Deux chambres Salle de bain complète et indépendante au premier étage Terrasse (4m²) et balcon Cuisine ouverte équipée d'un bar américain Bâtiment historique de 1920 dans le quartier d'El Cabanyal À distance de marche de la plage et du port de plaisance Excellentes communications et tous les services à portée de main C'est une occasion unique d'acquérir un appartement exclusif et prêt à emménager dans un emplacement privilégié. Parfait pour ceux qui recherchent un logement avec du caractère, un pied-à-terre sur la côte ou un investissement intelligent. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour convenir d'une visite. Ne laissez pas passer cette opportunité ! Nous parlons espagnol, anglais et néerlandais. Cette annonce est informative et n'a pas de valeur contractuelle. Elle peut contenir des erreurs. Les

 Voir la visite virtuelle
 2 salles de bains

 Voir la visite vidéo
 53m² Taille de construction

 2 chambres