



## 4 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

265.000€

Excellent emplacement, petite communauté, à proximité des terrains de golf, des commodités et de la mer.

Cette spacieuse maison individuelle est située dans un endroit calme avec vue sur la mer et les lacs salés à proximité. Réparti sur deux étages, il offre un espace de vie flexible pour les familles, les invités et même un potentiel de location.

Au rez-de-chaussée se trouve un salon spacieux et lumineux, idéal pour se détendre ou recevoir des invités. La cuisine équipée est bien proportionnée. Cet étage comprend également deux chambres doubles confortables et une salle de bains familiale, ce qui le rend idéal pour un usage quotidien.

Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon et salle à manger décloisonné, une chambre double, une chambre simple et une salle de bains familiale supplémentaire. Cet étage est accessible par un escalier intérieur ou une entrée extérieure privée et offre beaucoup d'intimité aux invités ou aux résidents multigénérationnels.

A l'extérieur, vous trouverez une terrasse ombragée avec gazebo, idéale pour dîner en plein air, bronzer ou simplement vous détendre tout en profitant du cadre paisible. La propriété offre également l'accès à une piscine commune bien entretenue, qui est partagée avec seulement six propriétés. Cela crée une atmosphère calme et exclusive.

La propriété est idéalement située dans le quartier populaire de Ciudad Quesada, à seulement quelques minutes à pied des bars, des restaurants et d'un supermarché. À seulement quelques minutes en voiture se trouve le centre animé de Ciudad Quesada, connu pour son atmosphère accueillante, sa large gamme de services et son esprit communautaire dynamique. Pour les amateurs de golf, le célèbre parcours de golf de La Marquesa est à seulement quelques minutes, tandis que les belles plages de sable de Guardamar del Segura sont à une dizaine de minutes. L'aéroport d'Alicante est à environ 30 minutes en voiture, ce qui en fait une destination idéale pour les vacances ou la résidence permanente.

 4 chambres  
 235m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 163m<sup>2</sup> Taille de construction