



3 chambre Maison de Ville à vendre dans Almayate Alto, Málaga

490.000€



Ferme rustique de 160 avocats en production avec une grande maison, piscine, située à Almayate Alto, à seulement 2 km de l'autoroute A7, par la sortie Cajiz. La superficie de la propriété est de 9 208 m² et est entièrement clôturée. Elle compte 160 avocats avec un système d'irrigation goutte à goutte automatisé et aucun problème d'eau car la ferme dispose d'un puits légalisé par la Confédération hydrographique du Sud. Il possède également d'autres arbres fruitiers tels que des citronniers, des orangers et un nêfle pour la consommation personnelle. La maison a une superficie construite de 351 m² divisée en deux étages et 248 m² d'espace utile. * L'étage supérieur dispose d'une maison de 124 m² avec 3 chambres, une cuisine, une salle de bain et un grand salon avec cheminée avec une terrasse couverte donnant sur la piscine et d'où vous pouvez voir la mer. * L'étage inférieur dispose d'un grand porche couvert de 82 m² avec barbecue et évier par lequel 3 ou 4 voitures peuvent entrer et se garer. D'un côté, il y a un entrepôt de 40 m² avec toilettes et lavabo, où se trouvent les machines d'irrigation de la ferme. En dessous de l'entrepôt se trouve une citerne d'une capacité de 25 000 litres d'eau. De plus, à côté du porche, la maison dispose d'une magnifique piscine de 5x10 mètres entourée d'une terrasse solarium sur deux côtés de la piscine. Sur la même propriété, indépendante de la maison, une cabane à outils de 29 m² a été construite. HONORAIRES IMMOBILIERS 2 % NON INCLUS DANS LE PRIX

3 chambres
9.208m² Taille de la parcelle

2 salles de bains
Piscine

351m² Taille de construction



Pérez-Oglietti
ESTATE AGENTS • IMMOBILIENDÜRO • IMMOBILIARIA

Propriété commercialisée par Estate Agents Pérez-Oglietti